

CĂTRE:

PRIMĂRIA SECTORULUI 2 A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Urbanism, Cadastru și Gestionare Teritoriului

Serviciul Autorizare și Documentații Urbanism

Arhitect Șef al Sectorului 2 a Municipiului București

ADRESA:

Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Sector 2, Municipiul București

SPRE ȘTIINȚA/ÎN ATENȚIA:

Dl. Dumitru Lucian Dorin – Str. Romula nr. 54, Sector 2, București

REFERITOR:

"P.U.Z. COORDONATOR SECTOR 2, BUCUREȘTI " - FAZA – INFORMAREA POPULAȚIEI – sesizări cetățeni

Sesizare înregistrată registratura P.S.2 – nr.134858/ 10.12.2018 – DUMITRU LUCIAN DORIN

Subscrisa **URBE 2000 S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul social în B-dul Unirii nr. 66, Bl. K3, Sc.1, Et.1, Ap.3, Sector 3, București, în calitate de proiectant al documentației **PLAN URBANISTIC ZONAL SECTOR 2**, formulăm prezenta

ADRESĂ

Prin care răspundem sesizării înaintate către Direcția Urbanism - Serviciul Urbanism din cadrul Municipiului București, spre știința Primăriei Sectorului 2, formulate de către **Dl. Dumitru Lucian Dorin**, proprietar al imobilelor teren situate în Municipiul București, Sector 2, Strada Romula nr 54.

Conform adresei înregistrate *sub numărul 134858 din 10.12.2018 la registratura PS2*, a fost înaintată **solicitarea de a se ține cont în realizarea documentației P.U.Z. Sector 2 de creșterea indicatorilor urbanistici în zona Străzii Romula nr 54, Sector 2, București.**

În prezent, terenul este situat conform P.U.G. București aprobat prin H.C.G.M.B. nr 269/2000 în subzona **L1d** - *locuințe individuale mici cu parcele cu POT < 20% situate în zona culoarelor plantate propuse pentru ameliorarea climatului Capitalei.*



În etapa următoare a reglementărilor urbanistice propuse spre avizare în documentația de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL SECTOR 2 din Municipiul București, se va avea în vedere propunerea menționată în cadrul sesizării.

Avand in vedere cele prezentate mai sus, va aducem la cunostinta că, se vor lua in calcul cele afirmate de catre dumneavoastra, iar reglementarile urbanistice finale se vor stabili în urma avizării proiectului P.U.Z. la instituțiile abilitate în acest sens, și dezbătute în cadrul Comisiei Tehnice de Circulații cât și a Comisiei Tehnice de Urbanism din cadrul Primăriei Municipiului București, ce sunt obligatorii în cadrul procedurii de avizare a Planului Urbanistic Zonal al Sectorului 2 al Municipiului București.

Cu deosebita consideratie ,

Emilia C.